

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта  
при осуществлении закупок на выполнение работ  
по благоустройству территории

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: Благоустройство территории государственного бюджетного общеобразовательного учреждения гимназия №498 Невского района Санкт-Петербурга

(указывается наименование объекта)

по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Новоселов, д. 21, лит. III, кадастровый номер: 78:12:0006341:11

(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта,  
от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_
2. Заключение государственной экспертизы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (при наличии)
3. Утвержденный сводный сметный расчет либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму 16 703,20 (тыс. руб.)

N п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на II квартал 2024 г. (Май 2024) руб.	Индекс фактической инфляции (Май 2024 - Март 2026)	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта I квартал 2026 г. (Март 2026) руб.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ (Июнь 2028 - Август 2028)	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ (Июнь 2028 - Август 2028) руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительно-монтажные работы	13 878 185,62	1,1810	16 390 137,22	1,1094	18 183 218,23
2	Оборудование (ФГИС ЦС/ТССЦ)	0,00	1,0810	0,00	1,1094	0,00
3	Прочие работы	41 145,40	1,1810	48 592,72	1,1094	53 908,76
4	Акт УСПХ	6 561 480,00	1,1810	7 749 107,88	1,1094	8 596 860,28
5	Непредвиденные затраты (2%)	0,00		0,00		0,00
6	Стоимость без учета НДС	20 480 811,02		24 187 837,82		26 833 987,27
7	НДС (22%)	4 505 778,42		5 321 324,32		5 903 477,20
8	Стоимость с учетом НДС	24 986 589,44		29 509 162,14		32 737 464,47

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией: 3 мес.

Начало строительства: июн 2028 г.  
Окончание строительства: авг 2028 г.

Заказчик:  
Директор  
ГБОУ гимназия № 498 Невского района Санкт-Петербурга

